



Suprafata teren= 3268,00mp
Suprafata spatiu verde= 395,15mp
Suprafata construita= 996,15mp
Suprafata desfasurata= 2930,80mp
Suprafata utila totala= 2207,20mp
Regim de inaltime - D+P+1E
Hmax (atic)= 9,55m
P.O.T.= 30,4%; C.U.T.= 0,89

FP S.C.TEHNOPROIECT S.M. TRANS S.R.L.		Beneficiar:		PROIECT NR. 2288/2019	
BUCURESTI		U.A.T. Constanta			
nr. inregistrarea proiectului in Registrul					
DIRECTOR	ing. Paul Niculescu				
SEF. PROIECT	an. Dan Balisteanu				
INTOCMIT	an. Andreea Ureche				
	an. Marius Dinu				
DESENAT	an. Andreea Ureche				
	an. Marius Dinu				
VERIFICAT	an. Dan Balisteanu				
SCARA 1/2000		Proiect: Amenajare si modernizare imobil C1, C2 in vederea infiintarii unei Societati Medicale III cu Compartiment de Radiodiagnostic si Centru de Examenata in Tratamente Bolilor Reumatice si Baza de Tratament conform standardului european		FAZA: D.A.L.I. Propunere	
DATA: 02.2020		Adresa: Strada Stefan cel Mare, nr. 123, lot 2, municipiul Constanta		VOL. ARHITECTURA NR. PLANSĂ A-00	
PLAN DE INCADRARE					

CLASA DE IMPORTANTA "A1"
CATEGORIA DE IMPORTANTA "B"

PROIECTANT
ING. ANDREEA URECHE
2043
DAN NICULESCU
BALISTEANU